



Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist im Fachbereich Planung, Umwelt und Entwicklung eine Stelle als

Sachbearbeiter/-in Bauleitplanung (m/w/d)

zu besetzen.

Die Gemeinde Schiffdorf grenzt direkt an die Seestadt Bremerhaven. Landschaftlich reizvoll gelegen weist die Gemeinde mit fast 15.000 Einwohnern einen hohen Naherholungswert auf. Nur wenige Autominuten entfernt befindet sich die Nordseeküste mit ihren Erholungs- und Freizeiteinrichtungen.

Der Schwerpunkt Ihrer Aufgaben liegt in der Bearbeitung der vorbereitenden und verbindlichen Bauleitplanung. Daneben wirken Sie bei der Entwicklung der Ortschaften der Gemeinde mit. Dabei erwarten Sie u. a. folgende Tätigkeiten:

- Durchführung der vorbereitenden und verbindlichen Bauleitplanverfahren
- Erstellung städtebaulicher Entwürfe in unterschiedlichen Maßstäben
- Erarbeitung von städtebaulichen Satzungen
- Unterstützung bei der Einwerbung und dem Einsatz von Städtebaufördermitteln
- Unterstützung bei der Erstellung und Umsetzung städtebaulicher Entwicklungs- und Sanierungsplanungen
- Unterstützung bei der Umsetzung der gemeindlichen Klimaschutzziele
- Unterstützung bei der Erstellung städtebaulicher Verträge
- Erstellung von Beschlussvorlagen und Präsentationen für die politischen Gremien der Gemeinde Schiffdorf sowie Teilnahme an deren Sitzungen
- Erarbeitung planungsrechtlicher Stellungnahmen
- Mitwirkung bei der Durchführung von Öffentlichkeits- und Bürgerbeteiligungen
- Zusammenarbeit mit beauftragten Planungsbüros und Gutachtern

Zugangsvoraussetzungen:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium bzw. Fachhochschulstudium (Dipl.-Ing. (FH) oder Bachelor) in den Bereichen Geografie, Stadtplanung, Architektur
- Alternativ: Abgeschlossene Ausbildung zum/zur Verwaltungsfachangestellten mit Erfahrung in der Bauverwaltung und Abschluss Angestelltenlehrgang II bzw. die Bereitschaft, diesen zu absolvieren. Interesse an der Lösung von bauplanungsrechtlichen Frage-/Problemstellungen und sich durch Fortbildungen in diesem Bereich das nötige Fachwissen anzueignen

Erwünscht und von Vorteil sind:

- Mehrjährige Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung, möglichst bereits im Bereich der Bauleitplanung
- Interesse und Begeisterungsfähigkeit an der Lösung bauplanungsrechtlicher Frage- und Problemstellungen
- Team- und Kooperationsfähigkeit

- Sicherer Umgang mit Office-Programmen
- Erfahrung mit CAD und GIS-Anwendungen
- Fahrerlaubnis Klasse B (ehemals Klasse 3)

Wir bieten Ihnen:

- flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeit des mobilen Arbeitens
- intensive persönliche Einarbeitung in den Arbeitsbereich, sowie externe Schulungen
- ein angenehmes Arbeitsklima und ein gut ausgestatteter Arbeitsplatz
- Möglichkeit zum Leasing von Diensträdern
- Vergünstigungen im Bereich der Gesundheitsförderung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle mit einem Umfang von 39,0 Stunden wöchentlich. Die Stelle ist grundsätzlich auch teilzeitgeeignet. Die Bezahlung erfolgt nach den persönlichen Voraussetzungen bis zur Entgeltgruppe 10 TVöD.

Die Gemeinde Schiffdorf gewährleistet die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern. Schwerbehinderte Menschen werden nach Maßgabe des SGB IX besonders berücksichtigt. Begrüßt werden Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten.

Sofern Sie sich durch diese Ausschreibung angesprochen fühlen, bewerben Sie sich bitte bis zum 31.07.2024 mit aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail als pdf-Datei (personalamt@schiffdorf.de) oder auf dem Postweg.

Für weitergehende Informationen zum Verfahrensablauf steht Ihnen der Fachbereichsleiter der Haupt- und Personalverwaltung Herr Ranz (☎ 04706 181-214), ranz@schiffdorf.de, gerne zur Verfügung. Für fachbezogene Fragen steht Ihnen der Fachbereichsleiter des Fachbereiches Planung, Umwelt und Entwicklung Herr Grün (Tel. 04706-181215), gruen@schiffdorf.de, gerne zur Verfügung. Weitere Informationen über die Gemeinde Schiffdorf entnehmen Sie aus der Internetpräsentation www.schiffdorf.de.