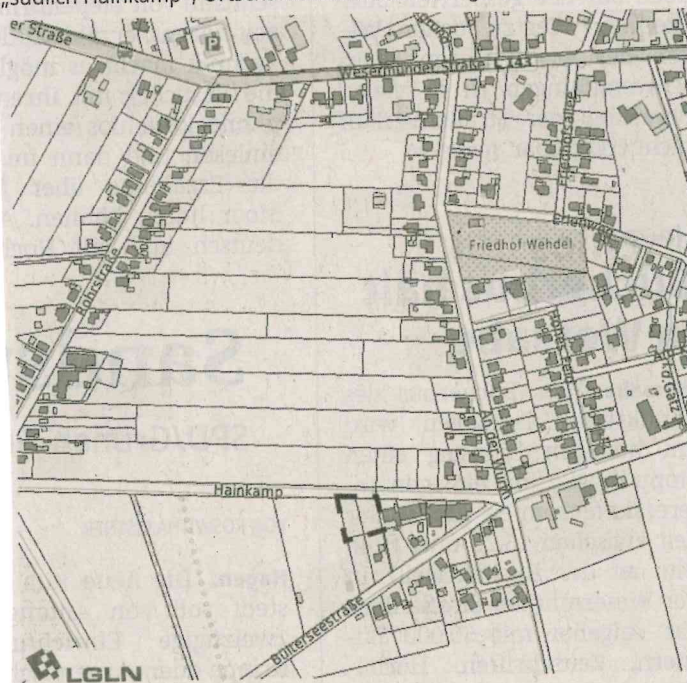


Gemeindemitteilungen

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung der Einbeziehungssatzung „südlich Hainkamp“, Ortschaft Wehdel nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB

Gegenstand des Verfahrens ist die planungsrechtliche Vorbereitung der Einbeziehung von Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil.

In der nachfolgenden Karte ist der Bereich der Einbeziehungssatzung „südlich Hainkamp“, Ortschaft Wehdel kenntlich gemacht.



Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Schiffdorf hat am 07.12.2023 die öffentliche Auslegung der Einbeziehungssatzung „südlich Hainkamp“, Ortschaft Wehdel, gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 i.V.m. Abs. 6 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und 3 sowie Satz 2 BauGB im vereinfachten Verfahren beschlossen.

Die Satzung wird gem. § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB im vereinfachten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und ohne Erstellen eines Umweltberichtes nach § 2a BauGB aufgestellt. Der Entwurf der Einbeziehungssatzung „südlich Hainkamp“ einschließlich der Begründung wird **vom 20.12.2023 bis zum 26.01.2024** unter <https://www.schiffdorf.de/wirtschaft-bauen/planung/aktuelle-bauleitplanungen/> zur Information bereitgestellt. Es besteht die Möglichkeit sich hierzu innerhalb der o. g. Frist vorrangig per E-Mail (schmidt@schiffdorf.de) aber auch in anderer Form schriftlich oder zur Niederschrift zu äußern. Zusätzlich wird die Planung im vorgenannten Zeitraum im Rathaus der Gemeinde Schiffdorf, Brameler Straße 13, 27619 Schiffdorf, Erdgeschoss (Ratstrakt), in der Zeit von Montag bis Freitag 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und zusätzlich Donnerstag von 15:00 bis 18:00 Uhr zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Planentwurf bei der Gemeinde Schiffdorf abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Einbeziehungssatzung „südlich Hainkamp“, Ortschaft Wehdel unberücksichtigt bleiben.

Gemeinde Schiffdorf, Der Bürgermeister, Wärner